



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## Scheda di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)

### I. Anagrafica Proponente

Nome/Denominazione [RINAC S.R.L.](#)

Indirizzo [Loc. Perdu Cossu Str. Prov.le 64 Km 1.900 - 09070 Norbello \(OR\)](#)

Telefono [329-8181413](#) email [info@rinacsrl.com](mailto:info@rinacsrl.com)

PEC [rinacsrl@pec.it](mailto:rinacsrl@pec.it)

Sede legale [Via dell'agricoltura n.5 – 09076 Sedilo \(OR\)](#)

P.IVA o C.F. [01116080951](#)

### II. Oggetto richiesta

Richiesta di valutazione di impatto ambientale (*specificare se comprensiva della valutazione di incidenza*) relativa all'impianto, opera o intervento:

[Modifiche al sito di recupero inerti per l'avvio di un impianto di compostaggio in zona artigianale di Norbello \(OR\).](#)

### III. Tipologia intervento

Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati A1 e B1 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.:

[Art.8 c.1 lett. d\) delle Direttive regionali in materia di valutazione di impatto ambientale \(VIA\) e di provvedimento unico regionale in materia ambientale \(PAUR\) per progetti già sottoposti a verifica di assoggettabilità con esito positivo nella tipologia](#)

#### [8. Altri progetti](#)

[u\) modifiche o estensioni di progetti di cui all'allegato A1 o all'allegato B1 già autorizzati, realizzati o in fase di realizzazione, che possono avere notevoli ripercussioni negative sull'ambiente \(modifica o estensione non inclusa nell'allegato A1\).](#)

Barrare le opportune caselle

- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.
- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di siti della Rete Natura 2000
- ☒ il progetto è stato già sottoposto a procedure di Verifica/~~V.I.A.~~ conclusasi con [DGR n. 17-54 del 04/05/2023](#).
- ☐ il proponente ha richiesto volontariamente l'attivazione della procedura di V.I.A.
- ☒ per il progetto è stata richiesta una valutazione preliminare ai sensi dell'art. 4 delle Direttive regionali in materia di V.I.A., conclusasi con nota del Servizio V.I.A. n. [prot. uscita 10768 del 28/04/2022](#)
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedura di scoping (art. 6 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.), conclusasi con parere del Servizio V.I.A. n. del



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

#### **IV. Localizzazione dell'intervento**

Comune/i [Norbello](#)

Località [Zona artigianale D2 - Loc. Perdu Cossu](#)

Provincia/Città Metropolitana [\(OR\)](#)

Riferimenti catastali [Foglio 13 Part. 313 , 237](#)

#### **V. Descrizione sintetica dell'intervento**

La Ditta RINAC S.R.L. con sede operativa in Norbello (OR) intende avviare, presso il proprio impianto di recupero rifiuti inerti non pericolosi, un'attività di compostaggio finalizzato alla produzione di compost di qualità elevata (ammendante compostato misto e ammendante compostato verde) per un quantitativo annuo di rifiuti trattati pari a 990 tonnellate. Tale quantitativo non andrà ad alterare la potenzialità massima già autorizzata e pari a 243.750 t/a nonché le superfici già occupate dall'impianto di recupero inerti così come attualmente autorizzato.

#### **VI. Descrizione della conformità del progetto dell'impianto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:**

Il progetto è

- conforme al DECRETO LEGISLATIVO 3 aprile 2006, n. 152 e s. m. e i. per quanto di competenza.
- conforme ai contenuti del PIANO REGIONALE DI GESTIONE DEI RIFIUTI SEZIONE RIFIUTI SPECIALI (aggiornamento allegato alla D.G.R. n. 1/21 del 8.1.2021);
- conforme alle NTA del P.U.C. vigente e a quelle del piano di lottizzazione approvato e convenzionato;
- conforme alle NTA del PAI in quanto lo studio di compatibilità per pericolosità da frana Hg2 ha dimostrato la compatibilità delle opere.
- conforme alla Legge N. 447/95, D.P.C.M. del 16/04/1999 n. 215, Deliberazione R.A.S. N. 62/9 DEL 14.11.2008 e s. m. e i., Piano di Zonizzazione acustica del Comune di Norbello (OR) in merito all'impatto acustico.
- conforme al D.M. 5 febbraio 1998 come modificato dal Decreto 5 aprile 2006, n. 186.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- conforme alla determinazione R.A.S. 1180 del 2002 e all'allegato A della Determinazione Dirigenziale N. 299 del 26/02/2016 della Provincia di Oristano in merito alla Autorizzazione regionale in via generale alle emissioni in atmosfera derivanti dalle attività di produzione di calcestruzzo preconfezionato, di conglomerati bituminosi e di frantumazione inerti.
- conforme alla D.G.R. 69/25 del 10 dicembre 2008 - Disciplina regionale degli scarichi.
- conforme al DPR n. 495/92 Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada. Art.26 (art. 16 Cod. Str.) Fasce di rispetto fuori dai centri abitati.
- conforme all' art. 73 N.T.A. allegate alla Delibera G.R. n. 6/18 del 14 febbraio 2014 del P.P.R. in merito a distanze da Beni identitari di cui all'art. 143 DLgs 42/2004.
- conforme agli artt. 11, 18 e 29 N.T.A. allegate alla Delibera G.R. n. 6/18 del 14 febbraio 2014 del P.P.R. in merito a fasce di rispetto da fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi del Regio Decreto 11/12/1933, n. 1775 nonché all'art. art. 142 DLgs 42/2004 c.1 lett. c).
- conforme al D.P.R. 11 luglio 1980 n. 753 in termini di fasce di rispetto lungo i tracciati delle linee ferroviarie (art. 49 Fascia di rispetto ferroviaria pari a 30 m).

**VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera nonché delle relative autorità competenti al rilascio di tali atti (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):**

Ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera in progetto saranno necessari:

- PAUR da parte del servizio S.A.V.I.

In caso di parere positivo si procederà in sede di conferenza di servizi tramite SUAPE all'ottenimento di:

- Rinnovo A.U.A. in merito alle seguenti autorizzazioni ambientali: gestione rifiuti, emissioni in atmosfera, impatto acustico;
- Permesso di costruire da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Parere SPRESAL Servizio prevenzione e sicurezza ambienti di lavoro;
- Parere ARPA Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- [Parere CFVA Corpo forestale e di vigilanza ambientale.](#)
- [Rinnovo Iscrizione al registro provinciale ex artt. 214-216 Dlgs 152/06 e s. m. e i. per gestione rifiuti](#)

**VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:**

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n. 31	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC/ZSC) e 147/2009/CE (ZPS)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n. 23 (Oasi)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e) Aree I.B.A. (Important Bird Areas) L. 157/1992 <a href="#">Con riferimento alla Tabella 14.2 del PIANO REGIONALE DI GESTIONE DEI RIFIUTI SEZIONE RIFIUTI SPECIALI, l'intervento risulta realizzato in prossimità (200 m circa – vedasi elab. grafico EG.02 in proposito) dal perimetro di un'area IBA (Important Bird Areas) 179 "Altopiano di Abbasanta". L'area oggetto di intervento, nonché il lotto in cui si esercita l'attività, è completamente all'esterno di tale area.</a>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni Culturali)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
g) Boschi tutelati ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
h) Altri vincoli di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (es. usi civici)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23 <a href="#">Il vincolo PAI interessa quasi integralmente il lotto di pertinenza.</a>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
n) Zone vincolate agli usi militari	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
p) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

r) Vincolistica ai sensi del Piano regionale delle attività estrattive	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai termini del Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
t) Inserimento dell'intervento in: <ul style="list-style-type: none"> <li>– aree a pericolo/rischio idrogeologico come perimetrate dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)</li> <li>– aree individuate dal Piano Stralcio delle Fasce Fluviali;</li> <li>– aree individuate dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni;</li> </ul> Livello di pericolosità Hg2 sull'area oggetto di intervento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10 (aree percorse da fuoco)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
v) Altri vincoli:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### IX. Tempi di realizzazione

Per l'ottenimento dei pareri fino al permesso di costruire si stimano circa 9 mesi.

Per la realizzazione delle opere si stimano circa 4 mesi.

#### X. Costo delle opere e aspetti finanziari

Costo delle opere (comprensivo degli oneri di dismissione): Come da computo e quadro di spesa il costo complessivo dell'intervento è stimato in € 206.000,00 circa al netto dell'IVA di legge.

☐ Finanziamenti ex lege:

#### XI. Stima delle ricadute occupazionali sia in fase di cantiere che in fase di esercizio:

La realizzazione dell'opera comporterà la richiesta di prestazioni e servizi da parte di diverse Ditte e fornitori. In fase di esercizio allo stato attuale si ritiene sufficiente impiegare il personale già presente in azienda, ma non si esclude a regime e in funzione del carico di lavoro di valutare se assumere ulteriore personale.

#### XII. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):

Il proponente è proprietario dell'area in cui si svolgerà l'attività nonché amministratore unico della Ditta proponente Rinac Srl.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**XIII. Eventuali osservazioni del Proponente:**

I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 2000, che corrispondono al vero le informazioni contenute nella documentazione allegata e nelle dichiarazioni sopra riportate.

La presente scheda è firmata digitalmente dal Proponente e dagli estensori dello Studio di impatto ambientale (S.I.A.).

**Estensori**

**S.I.A.**

**Proponente**